



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA**

Segretariato Regionale del MiC per la Puglia
sr-pug@pec.cultura.gov.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le province di Brindisi e Lecce
sabap-br-le@pec.cultura.gov.it

Comune di Galatina (LE)
protocollo@cert.comune.galatina.le.it

Sig. Beccarisi Gabriele
gabriele.beccarisi@postecert.it
c/o Per. edile Panico Corrado
corrado.panico@pec.eppi.it

OGGETTO: Istanza trasmessa dal Sig. Beccarisi Gabriele con PEC del 19.01.2024: “Istanza di rettifica degli elaborati del PPTR ex art. 104 delle NTA”. Istruttoria e proposta di parere.

Con l'istanza in oggetto, trasmessa con PEC del 19.01.2024, il Sig. Beccarisi Gabriele ha chiesto la rettifica degli elaborati del PPTR per quanto attiene all'Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) **“Grotte”** insistente sui suoli catastalmente individuati con particella 2594 del Foglio di mappa n. 75 del Comune di Galatina (LE).

Documentazione presentata:

- Istanza di rettifica;
- Lettera di incarico;
- Documento di identità del tecnico incaricato;
- Relazione tecnica asseverata;
- Elaborati grafici del *Catasto delle Grotte e delle Cavità Artificiali*;
- Inquadramento catastale e su Ortofoto 2006 e 2024;

Motivazione della richiesta di rettifica

Con riferimento alle aree oggetto di istanza, si richiede la rettifica della indicazione relativa alla tutela dell'UCP **“Grotte”**.

In particolare il proponente, dall'analisi della documentazione presentata, afferma che:

“[...] dal “Catasto delle Grotte della Puglia” risulta l'ubicazione (... dell'UCP “Grotte” e nello specifico di Vora del Macello PU_183) esattamente all'incrocio tra Largo Bianchini e Via Tasso, precisamente al disotto di un fabbricato realizzato nei primi anni '90, costituito da un piano scantinato e due piani fuori terra, destinato parte a locali commerciali e parte a civili abitazioni; a seguito di tale intervento non è più presente la cavità individuata come si evince dalla scheda del Catasto delle Grotte della Puglia aggiornata al 17.01.2024 in cui risulta “Cavità distrutta”.

www.regione.puglia.it

Via Gentile 52 - 70126 Bari
pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it

U
REGIONE PUGLIA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0093383/2024 del 21/02/2024
AOO_RP - Class: 12.12
Firmatario: Vincenzo Lasorella, Pierluigi Morea, Marco Pasquale Nicola Carbonara



Istruttoria regionale

L'area oggetto di richiesta di rettifica è interessata dalla seguente tutela di cui al Titolo VI del PPTR: UCP "Grotte" - "Vora del Macello" PU_183.

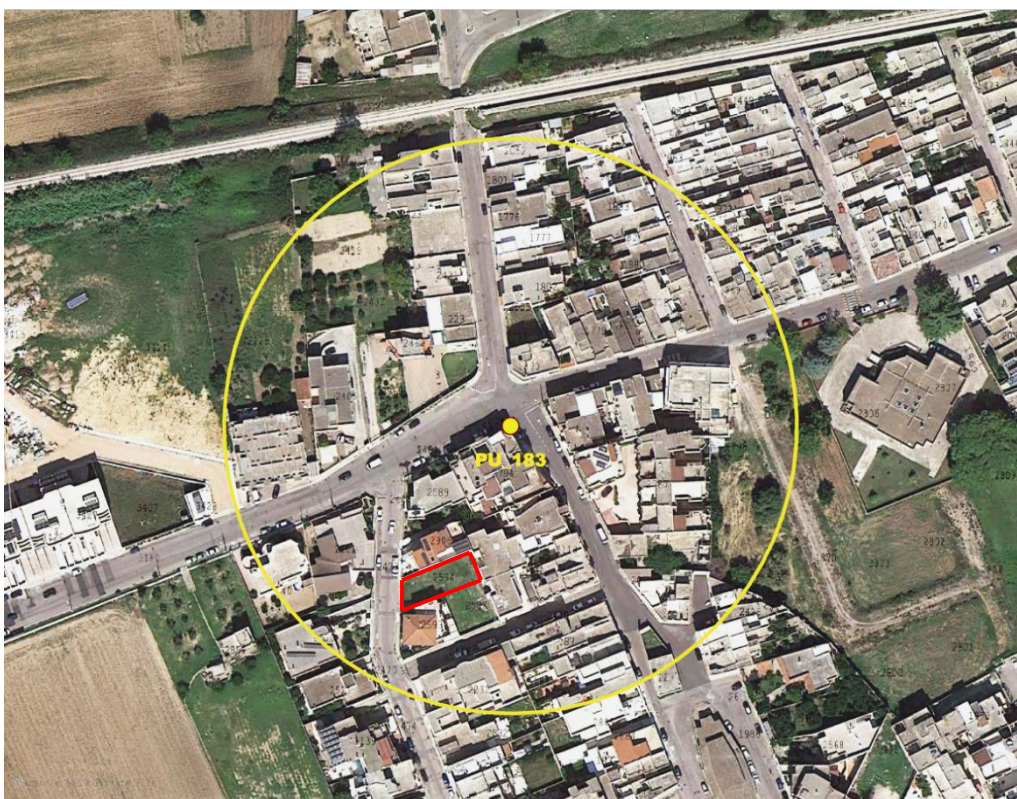


Fig.1: Inquadramento su ortofoto dell'area in esame (in rosso) con indicazione dell' UCP "Grotte" - "Vora del Macello" PU_183 (in giallo).

Dalla consultazione del *Catasto delle Grotte e delle Cavità Artificiali* regionale ed in particolare dalla visione della *Scheda di censimento in campo* si evince che, la grotta PU_183 denominata "Vora del Macello" è localizzata, secondo il sistema di riferimento UTM WGS84 33N, alle coordinate N 40.1794666, E 18.1749777 e risulta classificata, con riferimento alle informazioni circa le modalità di accesso alla stessa, come "cavità distrutta"; in particolare nella scheda di censimento è specificato che non vi è nessun ingresso alla grotta e che la cavità risulta distrutta in quanto vi è sorto un edificio sopra.

A conferma visiva di quanto riportato nella scheda, sono allegate delle foto (data rilievo 13.01.2012) che rappresentano esclusivamente l'edificio attualmente esistente sul luogo dove presumibilmente era localizzata la grotta.



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO
SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA**



Fig. 2 - Immagine dell'area della grotta PU_183 riportata in Catasto Grotte

Si rappresenta inoltre che, così come affermato dal proponente, l'edificio insistente sull'area in esame risale ai primi anni '90. (Fig.3)



Fig.3 – Ortofoto 1994 -Fonte: Geoportale Nazionale. Evidenziato in rosso l'edificio sorto nell'area in esame.

www.regione.puglia.it

Via Gentile 52 - 70126 Bari
pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it



Preso atto della documentazione disponibile sul *Catasto delle Grotte e delle Cavità Artificiali* regionale, si può ritenere che non sia rinvenibile alcuna grotta nella collocazione attualmente riportata nel PPTR con la conseguente necessità di eliminare la tutela paesaggistica ivi impressa.

Conclusioni

Si rileva che trattandosi di Ulteriore contesto paesaggistico ricorre il caso di cui all'**art. 104 co. 2 lett. c)** delle N.T.A. del PPTR.

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 15.02.2021 "*Atto di indirizzo e coordinamento per l'espletamento dei procedimenti di cui all'art. 104 commi 1, 2 e 3 delle NTA del PPTR*", la documentazione trasmessa a supporto della richiesta di rettifica degli elaborati del PPTR, verificata altresì la coerenza con i criteri condivisi in sede di ricognizione e sottoscritti con Verbale del 23.09.2010 con il MIBACT, si ritiene di **ACCOGLIERE l'istanza di rettifica**, con riferimento all'UCP "Grotte" (Grotta n. PU_183, "Vora del Macello") **prevedendo la eliminazione tutela paesaggistica, come individuata in fig. 1.**

Si evidenzia, inoltre, che le valutazioni in merito ai livelli di pericolosità idraulica e geomorfologica restano di competenza dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale nell'ambito del Piano di assetto idrogeologico (PAI) e non sono oggetto di trattazione nel presente provvedimento.

Se ne dà comunicazione al Comune di Galatina (LE), affinché ne dia evidenza sul proprio sito internet istituzionale e sull'Albo Pretorio.

La presente proposta viene inviata per conoscenza al Ministero della Cultura, come in indirizzo. Si precisa che, ai sensi dell'art. 2 co 8. della L.R. 20/2009, l'aggiornamento delle cartografie del PPTR si intende approvato in via definitiva solo a seguito di Deliberazione della Giunta Regionale.

IL FUNZIONARIO
Ing. Pierluigi MOREA

IL FUNZIONARIO P.O.
Ing. Marco Pasquale Nicola CARBONARA

IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE
Arch. Vincenzo LASORELLA