



CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



REG. GEN. DETERMINAZIONI N. 1696 DEL 04/10/2023

**- DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI -
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

Determinazione n. 708 del 04/10/2023

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIMOZIONE SORGENTE DI CONTAMINAZIONE PRIMARIA CON MISURE DI PREVENZIONE DELL'AREA COMUNALE DI VIA GIADA (EX VASCA FOGNA BIANCA)" - CUP:H24F18000110002 - CIG: 86036894C4 - ESAME ED APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E ART. 8 C.8 D.M. 49/2018 CON RIDUZIONE DEI COSTI.

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall'Ente.

Data 04/10/2023

Il Responsabile del procedimento
VERONA ROCCO ALESSANDRO

REGOLARITÀ TECNICA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N.267/2000

VISTA LA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 708 DEL 04/10/2023 DEL SERVIZIO SERVIZIO OPERE PUBBLICHE, SI ATTESTA LA REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI.

Data 04/10/2023

Il Dirigente/Responsabile
CONSUELO TARTARO



IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 65 del 01.12.2022 con il quale, per la durata di anni due, è stato conferito al Segretario Generale dott.ssa Consuelo TARTARO l'incarico di reggenza e dirigenza della DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI e affidata la responsabilità e la direzione dei Servizi ivi indicati, nonché delle Sezioni che ne costituiscono articolazione, ai fini dell'espletamento delle funzioni proprie della Direzione ai fini del raggiungimento degli obiettivi di gestione e di risultato affidati in sede di PEG/PDO/PDP ed in ogni altro atto di indirizzo e programmazione strategica ed operativa dell'ente, unitamente al potere di assumere gli atti in conformità alle vigenti disposizioni di legge;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 27/4/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025 e la successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 30/05/2023, con la quale è stata approvata la relativa nota di aggiornamento, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il bilancio di previsione finanziario del triennio 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 30/05/2023 (art. 151 e 174 del D.Lgs. n. 267/2000; art. 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011);

Visto il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023/2025, approvato con deliberazione di G.C. n. 226 del 31/5/2023;

Visti gli artt. 107 e 109, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Premesso:

che con Determinazione Dirigenziale della Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche della Regione Puglia n. 202 del 08.08.2017, pubblicata sul B.U.R.P. n. 106 del 14.09.2017, è stato approvato l'Avviso Pubblico per il finanziamento di interventi per la bonifica di aree inquinate a valere sul P.O.R. Puglia FESR-FSE 2014-2020 – Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" – Azione 6.2 "Interventi per la bonifica di aree inquinate", suddivisi nelle seguenti tipologie:

A) Progettazione ed esecuzione di interventi di Messa in Sicurezza di Emergenza e/o misure di prevenzione di siti interessati dalla presenza di sorgenti primarie di contaminazione o di sorgenti secondarie di contaminazione;

B) Progettazione ed esecuzione di piani di caratterizzazione ed elaborazione di analisi di rischio finalizzati alla caratterizzazione di siti potenzialmente contaminati; ovvero progettazione ed esecuzioni di indagini integrative di caratterizzazione, al fine di aggiornare le conoscenze sullo stato di potenziale contaminazione ed elaborazioni di analisi di rischio;

C) Progettazione ed esecuzione di interventi di Messa in Sicurezza Operativa, Messa in Sicurezza Permanente e Bonifica di aree contaminate, siti industriali dismessi, aree oggetto di discariche abusive ovvero discariche dismesse di rifiuti esercite in forza di ordinanze contingibili ed urgenti;

che, con deliberazione di G.C. n. 91 del 24.10.2017, si è stabilito di partecipare a detto Bando, per l'attuazione delle misure previste nella tipologia A) sull'area comunale di via Giada (ex vasca fogna

bianca) di circa mq. 2.000, sito risultato potenzialmente contaminato dalle specifiche indagini geognostiche e ambientali effettuate;

che, con atto prot. n. 41040 del 25.10.2017, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di che trattasi, il P.A. Luigi Rizzo, Responsabile del Servizio 3 della Direzione Territorio e Ambiente;

che, con deliberazione di G.C. n. 96 del 27.10.2017, è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Rimozione della sorgente di contaminazione primaria con misure di prevenzione ex art. 240, comma 1, lett. i) e art.242, comma 1 del D.Lgs. 152/2006” per l’area interessata, dell’importo complessivo di € 700.000,00, compresi oneri della sicurezza e IVA come per legge;

che, con nota prot. n. 20170042010 del 31.10.2017, è stata inviata formale istanza di partecipazione all’Avviso Pubblico in oggetto, unitamente al progetto approvato;

che, con Determinazione del Dirigente della Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche della Regione Puglia n. 315 del 21.12.2017, è stata approvata la graduatoria delle proposte progettuali ammesse al finanziamento regionale, tra cui anche quella del Comune di Galatina per l’intero importo di € 700.000,00 a valere sulle risorse del POR FESR 2014-2020 Asse VI Azione 6.2 “Interventi per la bonifica di aree inquinate”;

che, con Determinazione a contrarre del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana R.G. n. 1298 del 05.10.2018, è stato stabilito di appaltare il Servizio di ingegneria per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di rimozione sorgente primaria di contaminazione ex vasca fogna bianca di via Giada, dell’importo complessivo dell’intervento di € 92.183,12, di cui € 72.653,78 per onorari, € 2.906,15 per Oneri Previdenziali (4%) ed € 16.623,18 per IVA (22%), mediante richiesta di RDO APERTA attraverso il Mercato Elettronico di Consip (MePA) con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base degli elementi di valutazione di natura qualitativa e quantitativa secondo i parametri contenuti nel Disciplinare di gara;

che, con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana R.G. n. 39 del 16.01.2019, è stato approvato il “Verbale dello storico delle operazioni telematiche” ed affidato il suddetto servizio all’operatore economico: ASTRA ENGINEERING SRL – Galatina – P. IVA 04023400965, che ha totalizzato punti 56,62 (riparametrati a punti 80,00) ed offerto un ribasso del 40,00%, sull’importo posto a base di gara di € 72.653,78, secondo il seguente Q.E. risultante dall’esito di gara: € 43.592,27 per Servizio al netto del ribasso d’asta, € 1.743,69 per oneri Previdenziali (4%), per un totale di € 45.335,96, oltre IVA al 22% per € 9,973,91 e, quindi, per complessivi € 55.309,87;

che, con nota in atti al prot. n. 23585 del 05.06.2019, la Società ASTRA ENGINEERING SRL ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori in oggetto, unitamente ai relativi elaborati;

che, con nota in atti al prot. n.0048185 del 21.11.2019, la stessa Società ha trasmesso elaborati integrativi ed in parte sostitutivi di quelli originariamente trasmessi;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 11/02/2020 è stato approvato il Progetto Definitivo, nella versione comprensiva degli elaborati integrativi ed in parte sostitutivi, dando atto che “ ... l’elaborato di progetto denominato “All.16 Piano particellare degli espropri” deve ritenersi,

allo stato, stralciato dalla documentazione progettuale che con la presente si approva, in uno con tutti gli altri eventuali riferimenti, connessi a tale ipotesi espropriativa, contenuti negli elaborati progettuali ...”;

che, successivamente, la stessa ASTRA ENGINEERING SRL, con nota in atti al prot. n. 24374 del 06.07.2020, ha trasmesso il Progetto Esecutivo dell'intervento avente titolo “RIMOZIONE SORGENTE DI CONTAMINAZIONE PRIMARIA CON MISURE DI PREVENZIONE DELL'AREA COMUNALE DI VIA GIADA (EX VASCA FOGNA BIANCA)” finanziato nell'ambito del POR PUGLIA FESR-FSE 2014/2020, Asse VI, Azione 6.2, per l'importo complessivo Intervento di € 700.000,00# approvato con DGC nr. 162 del 28.07.2020;

che l'Arch. Nicola Miglietta, Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana, ha espresso parere favorevole in ordine alla compatibilità idrologica-idraulica dell'intervento in oggetto, come da certificazione in atti del 14.07.2020;

che con DCC nr. 35 del 26.11.2020 avente oggetto “OTTEMPERANZA ALLA SENTENZA TAR PUGLIA, SEZIONE DI LECCE, N. 01425/2017 – RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA” e riguardante l'area oggetto di intervento, sono state confermate le previsioni strutturali del P.U.G. e quindi reiterate le destinazioni e i vincoli previgenti;

che il Progetto Esecutivo approvato allo scopo di soddisfare un interesse della collettività - all'elaborato individuato con l'Acronimo REL.21 (PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA) - individua le aree interessate dal procedimento di Esproprio e/o Occupazione Temporanea nonché, il calcolo della relativa indennità come previsto dalla vigente normativa;

che a seguito di nota avente oggetto “COMUNICAZIONI CONCERNENTI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO AREE VS. PROPRIETÀ E INVITO ACCETTAZIONE INDENNITÀ” ai fini di quanto disposto dagli artt. 49 e 50 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. la Sig.ra PAPADIA Maria Assunta, (comproprietaria pro indiviso, nei limiti della quota di 1/6, del terreno censito nel NCT al foglio 75 particella 2646 della superficie catastale di mq 8.035 interessata dal procedimento), per tramite di proprio Legale ha presentato “Osservazione sulla Determinazione dell'indennità di occupazione Temporanea ...” di cui al Prot. 56296 del 29.11.2021 nonché, Ricorso al TAR per la Puglia - Sezione di Lecce per l'annullamento delle DD.GG. e CC. n. 41 del 11.02.2020 e nr. 162 del 28.07.2020;

che il Giudice con Sentenza nr. 46/2022 pronunciandosi definitivamente sul ricorso indicato, lo ha accolto e, per l'effetto, ha annullato gli atti impugnati, fatte salve le ulteriori determinazioni dell'Amministrazione;

che, per l'effetto ed in ottemperanza della Sentenza n. 46/2022, con Disposizione di Servizio n. 1 del 23.05.2022 il RUP ha disposto all'operatore economico ASTRA ENGINEERING srl l'aggiornamento dell'elaborato del Progetto Esecutivo “ ... riguardante il “Piano particellare degli espropri e delle occupazioni temporanee” con contestuale dichiarazione di “pubblica utilità” e obbligo di puntuale di motivazione quindi, avviare tutti i sub-procedimenti connessi all'art. 7 e ss. della Legge 241/90 ...”;

che in ottemperanza alla Disposizione di Servizio n. 1 del R.U.P. l'operatore economico progettista inviava, in data 7-9/06/2022 gli elaborati aggiornati;

che con determinazione dirigenziale n. R.G. 153 del 01/02/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di che trattasi, l'Ing. Rocco Alessandro VERONA, in sostituzione del P.A. Luigi RIZZO;

che con D.D. di R.G.n. 182 del 07/02/2023 la necessità di riapprovare il progetto esecutivo dei lavori sopra citati, redatto ai sensi dell'art.23, commi 1 e 8, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 24 del D.P.R. 207/2010, in esecuzione del dettato della sentenza n. 46/2022;

che in data 04/05/2023 con Rep. N. 1653 è stato sottoscritto "Contratto d'appalto" per l'esecuzione dei lavori;

che a seguito della sottoscrizione del contratto d'appalto la D.L. comunicava l'inizio concreto dei lavori;

Dato atto che:

- in data 30/05/2023 in atti al prot. 29185, l'appaltatore trasmetteva alla D.L. e per conoscenza al R.U.P. "Perizia Tecnica redatta ai sensi dell'art.106 del D.Lgs 50/2016 e art. 8 comma 8 del D.M. 49/2018" con la quale proponeva:

1) La gestione della frazione di rifiuti prodotti dalle operazioni di scavo, di preparazione dell'area e ripristino dei luoghi e dalle operazioni di svuotamento della ex vasca (in conformità con quanto previsto alla Tab. 1 della Rel.08) presso impianti terzi regolarmente autorizzati;

2) Il recupero dei rifiuti inerti presso impianto di recupero esterno al sito;

evidenziando (nell'allegata relazione) che con tale soluzione le attività maggiormente impattanti, coincidenti con quelle connesse all'utilizzo dell'impianto per il recupero dei rifiuti, sarebbero completamente annullate in quanto fisicamente "spostate" dall'area di cantiere all'interno di impianti esterni fissi e regolarmente autorizzati; ed inoltre, il recupero dei rifiuti effettuato con tali modalità (presso impianti esterni terzi) garantirebbe maggiori performance sulla gestione ambientale e sulla filiera sostenibile del materiale recuperato da destinare a reimpiego; ed infine viene evidenziato che la proposta avanzata non necessiterebbe dell'area di stoccaggio per l'occupazione temporanea;

- gli allegati presentati a corredo della proposta:

- a) nuovo cronoprogramma
- b) Quadro comparativo
- c) Nuovo computo metrico estimativo
- d) Ubicazione area dedicata presso impianto ambiente&riciclo

- dall'analisi del Quadro Comparativo di spesa si rileva una riduzione dei costi per la realizzazione dell'intervento pari ad €. 3.347,72;

Acquisito in data 01/06/2023 il parere favorevole all'approvazione della Perizia tecnica da parte della D.L.;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Rocco Alessandro Verona a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art. 106 del D.LGS. 50/2016 e art.. 8 comma 8 del D.M. 49/2018 consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposite

relazione con giudizio di AMMISSIBILITÀ dando atto, altresì, che l'importo complessivo dei lavori si riduce di €.3.347,72 (oltre IVA) senza ulteriori oneri per spese di progettazione e direzione dei lavori;

Riconosciuta la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

Visto il D.M.49/2018

D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia tecnica di variante relativa ai lavori di RIMOZIONE SORGENTE DI CONTAMINAZIONE PRIMARIA CON MISURE DI PREVENZIONE DELL'AREA COMUNALE DI VIA GIADA (EX VASCA FOGNA BIANCA) proposta ai sensi dell'art.8 comma 8 del D.M. 49/2018 dall'appaltatore ed avendo acquisito il preventivo parere favorevole della D.L., la quale comporta una riduzione dell'importo contrattuale di €. 3.347,72 (oltre IVA);

2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra con una riduzione del costo complessivo dell'opera di euro 3.347,72 (oltre IVA) rimanendo invariate tutte le altre voci di spesa del quadro economico del progetto esecutivo;

3) di dare atto che la somma di cui sopra rientra tra le voci di spesa generale come economia di gara;

4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui

parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

6) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

7) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Rocco Alessandro Verona

8) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione a:

- 1) Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi;
- 2) Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa;
- 3) Direttore dei Lavori;
- 4) Ufficio contratti per la stipula del contratto suppletivo;
- 5) Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS E DELL'ART. 183 COMMA 7 DEL D. LGS. N. 267/2000**

VISTA LA DETERMINAZIONE N. 708 DEL 04/10/2023 DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICISERVIZIO OPERE PUBBLICHE,

ATTESTA

LA REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLO INTERNI, NONCHÉ LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, DEL D. LGS. N.267/2000

ANNOTAZIONI:

DATA 04/10/2023

Il Dirigente/Responsabile

PATERA ANTONIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro N. **3038**

Il sottoscritto Messo Comunale, attesta che la presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line:

dal giorno 05/10/2023 e vi rimarrà per 15 giorni.

Dalla Sede Municipale, addì 05/10/2023

Il Responsabile della Pubblicazione
(LEONARDO CARMINE LUIGI)