



# CITTÀ DI GALATINA

PROVINCIA DI LECCE



**REG. GEN. DETERMINAZIONI N. 20 DEL 11/01/2023**

**- DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICI -  
SERVIZIO PATRIMONIO**

**Determinazione n. 6 del 05/01/2023**

**OGGETTO: APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI -  
LIQUIDAZIONE FATTURA MESE DI DICEMBRE 2022 CIG: 8417842EF5**

Il responsabile del procedimento attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e della normativa regolamentare interna e che la proposta di provvedimento dallo stesso predisposta ai fini dell'adozione dell'atto finale è conforme alle risultanze istruttorie. Attesta, inoltre, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse per cui è fatto obbligo espresso di astenersi e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e per la Trasparenza, approvato dall'Ente.

Data 05/01/2023

Il Responsabile del procedimento  
VERONA ROCCO ALESSANDRO

## **REGOLARITÀ TECNICA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N.267/2000**

VISTA LA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 6 DEL 05/01/2023 DEL SERVIZIO SERVIZIO PATRIMONIO, SI ATTESTA LA REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI.

Data 10/01/2023

**Il Dirigente/Responsabile**  
CONSUELO TARTARO

## IL DIRIGENTE

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 65 dell'1/12/2022, con il quale, tra l'altro, è stato conferito l'incarico di Dirigente della Direzione Programmazione strategica e lavori pubblici e affidata la responsabilità e la direzione dei Servizi ivi indicati, ai fini del raggiungimento degli obiettivi definiti in sede di PEG/PDO e in ogni altro atto di indirizzo e programmazione degli Organi di Governo;

Vista la determinazione del Dirigente la Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici R.G. n. 1948 del 16/12/2022, con la quale è stato conferito per affidamento della Responsabilità dei Servizi della Direzione Programmazione strategica e Lavori Pubblici.

**Visto** l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'Interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 (in *GU n.295 del 19/12/2022*) con il quale è stato disposto il differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali e, conseguentemente, autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio sino alla predetta data, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 1, comma 775, della Legge 29.12.2022 n. 197 (in *GU n. 303 del 29.12.2022*), il quale prevede che "In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023";

**Visto** il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 23.11.2021, ed i successivi aggiornamenti approvati con le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 12 del 30/05/2022 e n. 43 del 21/11/2022;

**Visto** il bilancio di previsione finanziario del triennio 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30/05/2021 (art. 151 – 174 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10 – 11 del d.lgs. n. 118/2011);

**Visto** il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio provvisorio 2023, approvato con deliberazione di G.C. n. 01 del 04/01/2022;

**Visti** gli artt. 107 e 109, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Richiamato l'art. 163 del D.L.gs n. 267/2000 e le regole della gestione dell'esercizio provvisorio;

### **Premesso:**

Che con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana – Servizio Patrimonio n. 933/R.G. 1939 del 16.12.2020, a seguito dell'espletamento di apposita procedura di appalto, si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale e servizi vari presso gli immobili comunali (art. 32, comma 5 D. L.gs 50/2015 e ss.mm.ii.) nei confronti della ditta La Minopoli Srl – P. I. 07577660637 – con sede in Via Sandro Botticelli n. 52 – Napoli – risultata la migliore offerente alle condizioni dell'offerta tecnica proposta con il

punteggio totale raggiunto di 98,66/100 e per un importo complessivo di aggiudicazione, da tenere alla stipula del contratto, di € 181.611,668 (di cui € 180.361,55 per servizi ed € 1.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) al netto dell'IVA al 22% come per legge, giusto ribasso del 11,13% presentato sull'IBA di € 202.950,00;

Che con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana – Servizio Patrimonio n. 163/R.G. 367 del 03.03.2021 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

Che con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana – Servizio Patrimonio n. 927/R.G. 2020 del 02.12.2021 è stato nominato DEC (Direttore dell'esecuzione del contratto) la dott.ssa Filomena Refolo, Specialista Amministrativo di questa Direzione, con il compito di verificare il regolare andamento del contratto e che le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità con quanto stabilito con l'appaltatore;

Che detto servizio è iniziato il 01.10.2021, come da verbale agli atti dell'ufficio, con scadenza il 30.09.2022;

**Considerato:**

che la Direzione Territorio e Qualità Urbana ha in corso di definizione la procedura per l'affidamento del "Servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale e servizi vari presso gli immobili comunali" per anni due, facente parte degli interventi programmati nel "Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi" per il biennio 2022/2023 (art. 21 D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e Decreto del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.01.2018) adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 29.04.2022 (Codice CUI: S80008170757202200012) per un importo complessivo di € 508.200,00;

Che, a causa della prolungata assenza del RUP negli ultimi mesi, con Determinazione Dirigenziale R.G. n. 1425 del 15.09.2022 è stata nominata, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per il "Servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale e servizi vari presso gli immobili comunali" della durata di 24 mesi la dott.ssa Filomena Refolo, specialista amministrativa di codesta Direzione, demandano alla stessa la predisposizione della documentazione di gara propedeutica all'individuazione del nuovo contraente;

Che, nelle more del perfezionamento della nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio a nuovo contraente, si è ritenuto necessario non interrompere il servizio, per ragioni di economicità ed efficienza, evitando l'interruzione che da ciò ne deriverebbe dal punto di vista igienico-sanitario e in generale per garantire la continuità del servizio stesso;

Che, pertanto, con Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana R.G. 1509 del 27.09.2022 (DT-681-2022) è stata disposta la proroga tecnica dal 01.10.2022 e per la durata massima di mesi 6 (sei) e, comunque, non oltre il termine dato dalla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente e l'inizio del nuovo servizio;

Che con il medesimo atto determinativo è stato stabilito che la proroga deve intendersi disposta con espressa clausola di cessazione anticipata ove, nel frattempo, dovesse concretizzarsi, a termini di legge, l'inizio del servizio da parte dell'O.E. selezionato con la procedura di gara in corso di formazione;

Che con il medesimo atto determinativo, altresì, è stata impegnata la somma di € 110.783,10 nel modo seguente:

**Capitolo 01051001 - "Appalto servizio pulizia immobili comunali"**

**Cod. bilancio 01.05.1.03 – Importo € 110.783,10**

**V livello U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia**

Di cui € 55.391,55 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2022 ed € 55.391,55 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2023

**Considerato:**

Che la ditta La Minopoli Srl – P. I. 07577660637 – a conclusione degli interventi ha trasmesso contestualmente la seguente fattura (acquisita al prot. n. 5 del 01.01.2023):

Fattura n.	Data	Imponibile €	IVA 22%	Importo totale €
FPA 894/22	31.12.2022	15.134,30	3.669,25	18.463,85
		15.134,30	3.669,25	18.463,85

**Dato atto;**

che si può procedere alla liquidazione della rata relativa al servizio prestato per il mese di Dicembre 2022 pari ad € 18.463,85 inclusa IVA del 22%;

Ritenuto di dover procedere al pagamento della fattura n. FPA 894/22 del 31.12.2022 relativa al mese di Dicembre 2022 il cui importo ammonta a complessivi € 18.463,85 inclusa IVA del 22%;

**Dato atto, inoltre:**

Che la somma occorrente per il pagamento della suddetta fattura trova sufficiente imputazione nel modo seguente:

**Capitolo 01051001 - "Appalto servizio pulizia immobili comunali"**

**Cod. bilancio 01.05.1.03 – Importo € 18.463,85**

**V livello U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia**

per effetto della Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana R.G. 1509 del 27.09.2022 (DT-681-2022)

Che la ditta è in regola con gli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni di legge come da certificazione agli atti della Direzione Territorio e Qualità Urbana;

Che alla seguente procedura è stato assegnato dalla A.NA.C. il seguente codice CIG 8417842EF5;

Tutto ciò premesso:

**Verificata** la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

**D E T E R M I N A**

1. DI LIQUIDARE, per le motivazioni espresse ai punti precedenti, alla Ditta La Minopoli Srl – P. I. 07577660637 – la somma di € 18.463,85 inclusa IVA come per Legge giusta fattura n. FPA 894/22 del 31.12.2022 inclusa IVA (acquisita al prot. n. 5 del 01.01.2023) come da apposizione del visto sulla fattura per la regolarità del servizio per il mese di Dicembre 2022;
2. DI DARE ATTO che la ditta è in regola con gli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni di legge come da certificazione agli atti della Direzione Territorio e Qualità Urbana;
3. DI DARE ATTO che la somma di € 18.463,85, inclusa IVA del 22%, occorrente per il pagamento di quanto dovuto alla ditta La Minopoli Srl – P. I. 07577660637 – affidataria dei servizi di pulizia degli immobili comunali e servizi vari trova sufficiente imputazione nel modo seguente:

**Capitolo** 01051001 - “Appalto servizio pulizia immobili comunali”

**Cod. bilancio** 01.05.1.03 – **Importo € 18.463,85**

**V livello** U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia

per effetto della Determinazione del Dirigente della Direzione Territorio e Qualità Urbana R.G. 1509 del 27.09.2022 (DT-681-2022)

4. DI EMETTERE MANDATO di pagamento dell’importo di € 18.463,85 inclusa IVA intestato a Ditta La Minopoli Srl – P. I. 07577660637 – mediante bonifico bancario sul c/c dedicato agli atti dell’ufficio con indicazione del Codice CIG 8417842EF5;
5. DI ATTESTARE che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) – punto 2, D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009 e art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000);
6. DI DARE ATTO, ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e della L. 190/2012 e successivi provvedimenti attuativi (PNA/PTPC), della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all’adozione del presente atto;
7. DI DISPORRE la pubblicazione dei dati relativi all’affidamento di cui al presente atto nell’apposita sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti, ai fini dell’assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs. n. 33/2013;
8. DI DISPORRE il pagamento della suddetta fattura elettronica entro il 01.02.2023.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS E DELL'ART. 183 COMMA 7 DEL D. LGS. N. 267/2000**

VISTA LA DETERMINAZIONE N. 6 DEL 05/01/2023 DIREZIONE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA E LAVORI PUBBLICISERVIZIO PATRIMONIO,

ATTESTA

LA REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLO INTERNI, NONCHÉ LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, DEL D. LGS. N.267/2000

ANNOTAZIONI:

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione	Capitolo	Esercizio	
1.03.02.13.002		1.5	1051001	2022	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 2526	€ 18.463,85	Impegno collegato	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**LA MINOPOLI SRL**  
Codice Fiscale: **07577660637** - P.Iva: **07577660637**

Descrizione Impegni Assunti

**Liquidazione fattura n. FPA 894/22/22**

**LIQUIDAZIONI**

Titolo		Missione	Capitolo	Esercizio	
1.03.02.13.002		1.5	1051001	2023	
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 2526	€ 18.463,85	N. 0	€ 0,00	N. 22	€ 18.463,85

Descrizione Creditore

**LA MINOPOLI SRL**

Descrizione Impegni Assunti

**Liquidazione fattura n. FPA 894/22/22**

DATA 11/01/2023

**Il Dirigente/Responsabile**

PATERA ANTONIO



## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro N. **192**

Il sottoscritto Messo Comunale, attesta che la presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line:

**dal giorno 19/01/2023 e vi rimarrà per 15 giorni.**

*Dalla Sede Municipale, addì 19/01/2023*

Il Responsabile della Pubblicazione  
(LEONARDO CARMINE LUIGI)